



Waremme, le 25 avril 2019

Opération de Développement Rural - Eghezée
Compte-rendu de la séance d'information-consultation citoyenne
Bolinne-Harlue, le 24 avril 2019

Présents :

Nombre d'habitants : 37 personnes

Pour le conseil communal : Rudy DELHAISE - bourgmestre, Véronique VERCOUTERE et Frédéric ROUXHET – conseiller(e)s communaux(les) ;

Pour l'Administration communale : Laurent FOHAL, service environnement de la commune;

Pour la FRW : Géraldine BLAVIER, Aurélie VANDEBERG, agents de développement.

1. Accueil des participants

Monsieur Rudy DELHAISE, bourgmestre, remercie les participants pour leur présence. Il présente les tenants, aboutissants et les acteurs de l'Opération de Développement Rural. Les autorités communales ont souhaité se lancer dans cette Opération afin de permettre à tous les citoyens de s'exprimer afin de construire ensemble l'avenir de la Commune.

2. Déroulement de la soirée

La présentation Powerpoint sera disponible sur le site internet de la Commune à l'issue des consultations.

Les agents de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) présentent le déroulement de la soirée.

Les objectifs sont :

- d'informer les citoyens sur ce qu'est une Opération de Développement Rural (ODR). Ce qu'elle peut apporter de concret à la dynamique communale, et quels sont les critères de réussite d'une ODR.
- de présenter la « carte d'identité » de la commune divisée en trois thématiques : territoire, économie et population.
- de consulter les personnes présentes :
 - pour chacune des thématiques, il leur est demandé de lister les atouts, les faiblesses et leurs propositions (de solutions) sur une feuille A4.
 - sur des post-it de couleurs différentes, il leur est demandé d'inscrire, par thématique, trois atouts, faiblesses et propositions qui leur paraissent les plus pertinents.

3. Mise en commun et élaboration d'un diagnostic partagé



Les agents de développement regroupent les post-it par thèmes sur des posters prévus à cet effet. Les taches de couleur permettent de visualiser aisément les préoccupations les plus importantes des habitants du village. Les agents de développement en font la synthèse en public et s'assurent que leur lecture correspond bien au ressenti des participants.

Les éléments inscrits sur les feuilles individuelles sont repris également dans cette synthèse. Ces données seront utilisées par l'Auteur de PCDR pour enrichir le diagnostic partagé.

En matière de territoire :



La **mobilité** est la thématique qui est ressortie le plus à travers les post-it, notamment en termes de faiblesses et de propositions: vitesse excessive des voitures, problèmes de sécurité pour les cyclistes et les piétons, trop peu d'aménagement pour les personnes à mobilité réduite, trop peu de trottoirs.

Plus spécifiquement voici les endroits ciblés :

- Route de Ramillies : mauvais état de la voirie et manque de sécurité pour les piétons et cyclistes. Il est proposé d'aménager des pistes cyclables sur certains tronçons et création de passage pour piétons à hauteur de la rue du Siffleau. La portion entre la rue du Siffleau et le Cheval Blanc à 50 km/h ne se justifie pas, il serait préférable de la mettre à 70 km/h.

- Manque d'espaces réservés aux usagers lents sur les autres axes principaux tel que la rue de la Hesbaye entre Harlue et Bolinne.
- Ralentir les voitures rue Joseph Bouché à hauteur de la crèche.
- Aménager l'accès au RAVeL depuis Bolinne et Harlue (traversée de la route de Ramillies).
- Ralentir la vitesse (via des feux rouges) aux 4 entrées de Tavier.
- Au centre du village de Bolinne, limiter la vitesse à 30 km/h le week-end, les jours fériés et le mercredi après-midi. Limiter la vitesse à l'entrée dans le village (croisement de la rue de Bolinne avec la rue A. Donuex).
- Placer la rue Dujardin en circulation locale uniquement.
- Ralentir les voitures venant de Boneffe vers le hameau Es Bois où de nombreuses nouvelles constructions avec des jeunes couples avec enfants sont installés. L'idéal serait de placer un aménagement pour ralentir les voitures avant ou juste après le tournant.
- Créer un itinéraire pour rejoindre la route d'Andenne à partir de la chaussée de Namur pour limiter l'encombrement sur l'axe Lidl – Pompier.

L'assemblée souligne l'intérêt du Plan Communal de Mobilité (PCM) et des aménagements réfléchis pour développer la mobilité douce et relier les différents villages au RAVeL. Pour les habitants, la connexion du Village de Harlue et Bolinne vers le RAVeL représente un enjeu majeur pour rejoindre le centre d'Eghezée.

Plusieurs participants proposent de :

- Créer un aménagement pour sécuriser la traversée de la route de Ramillies et prévoir un aménagement cyclable le long de la rue les Nozilles.
- Utiliser les chemins de remembrement pour développer le réseau de mobilité douce et y limiter fortement le passage des voitures.
- Créer plus de sentiers, éloignés des routes fort fréquentées et interdits aux véhicules motorisés.
- Mettre en place des primes pour les vélos électriques.

Le transport en commun soulève moins de réactions. Les propositions sont de :

- Améliorer l'offre du réseau TEC surtout pour les petits villages.
- Réfléchir à desservir l'axe Eghezée – Bierwart – Huy et l'axe vers Louvain-La-Neuve pour rejoindre le RER.

Au niveau de **l'aménagement du territoire**, certains participants déplorent l'urbanisation trop galopante et souhaiteraient moins de constructions massives en réduisant la hauteur des bâtiments, préserver au maximum des endroits non bâtis et favoriser au maximum les regroupements d'habitats. Pour certains, l'évolution attendue du nombre d'habitant dans les prochaines années est à réfléchir avec la préservation du cadre rural du territoire. La présence d'une CCATm est relevée positivement.

- Nombreuses remarques soulevées sur l'importance de réaménager la place de Bolinne afin d'y retrouver une réelle place publique et non uniquement un parking comme c'est le cas actuellement (NDLR : projet également développé dans le thème population – vie associative)
- Souhait d'aménager le petit carrefour au centre de Bolinne via un marquage au sol.

En termes d'**environnement**, les participants pointent le nombre élevé de déchets dans les campagnes - mis en évidence lors des actions de BeWaPP - ainsi que le cadre naturel très faible avec un maillage vert à renforcer. Ils proposent de :

- Entretien le ruisseau de Bolinne, et autres rus à ciel ouvert.
- Mettre en place des actions de plantation de haies et de rangées d'arbres le long des voiries aménagées pour la mobilité douce « friendly » ou pour séparer les parcelles agricoles.

- Gérer les coulées boueuses (pas de lieu mentionné).
- Créer un parc dans un espace communal.
- Favoriser des réserves naturelles.
- Sauvegarder les bassins de la râperie.
- Interdire la chasse.
- Promouvoir le Zéro Déchet et donner la possibilité aux habitants de "tester" ce mode de vie par le biais d'ateliers, sensibilisation, ...

Au niveau de la **situation générale de la commune et du paysage**, les participants soulignent la bonne localisation de la commune, proche des axes autoroutiers tout en étant à la campagne, la beauté des paysages marqués par l'activité agricole qui en fait son charme. Le souhait est de pouvoir préserver certaines zones paysagères remarquables sans éoliennes ou pylônes électriques.

Le patrimoine architectural est un atout indéniable et apprécié.

En matière d'économie :



En terme d'**économie-emploi**, les participants notent le nombre important de petites entreprises et d'indépendants sur le territoire avec un souhait d'investir davantage dans les aides aux PME favorisant ainsi le développement d'emploi.

- Vu la saturation des zones d'activités économique sur Eghezée et sur certaines communes voisines (Fernelmont), il est proposé de créer un petit zoning proche de l'autoroute pour permettre l'accueil d'autres petites entreprises.

En terme de **commerces**, l'avis des participants est assez mitigé. Certains pensent que la proximité du centre d'Eghezée est un atout et qu'il existe une belle mixité entre les « petits » indépendants locaux et les grandes enseignes de tout type, d'autres regrettent la disparition des petits commerces en dehors des grands axes centraux d'Eghezée et le manque de diversité de commerces obligeant le déplacement vers d'autres villes et centres commerciaux. Il est précisé qu'il manque des commerces de détail pour l'alimentation.

De plus, il n'est pas aisé de se garer pour se rendre dans certains commerces et la disposition des commerces parfois éloignés les uns des autres ne permettent de flâner comme on pourrait le faire à Namur ou Louvain-la-Neuve. Très peu d'initiatives sont mises en place pour encourager d'autres modes de déplacement que la voiture pour faire ses courses.

Grande satisfaction du marché dominical.

En matière de **tourisme**, les participants proposent de :

- Permettre la visite des châteaux et autres richesses patrimoniales de la région.
- Adhérer à une maison de tourisme pour promouvoir le potentiel local d'Eghezée : Horeca, agriculture, local, patrimoine...

L'**agriculture** suscite de nombreuses réactions et idées : souhait à la fois de préserver l'agriculture qui marque le territoire et le paysage mais crainte sur le type d'agriculture très industrielle de la région, la gestion chimique des sols et les risques qui en découlent en matière de santé.

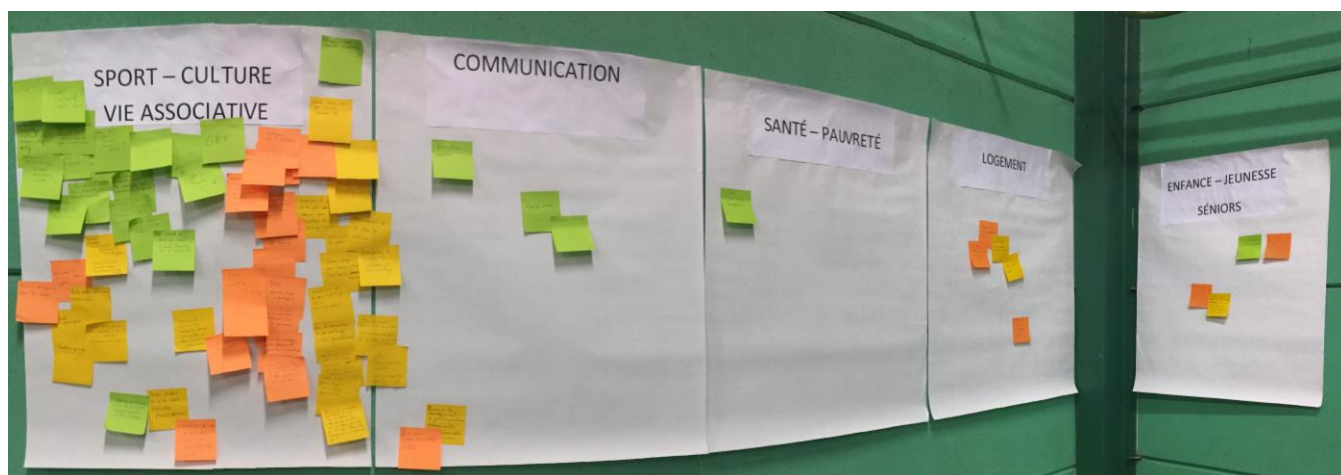
De nombreux participants apprécient l'offre en produits locaux issus de l'agriculture et proposent de :

- Améliorer la mise en valeur ou favoriser davantage la cohésion, les synergies entre les producteurs de la région.
- Développer une association des producteurs locaux d'Eghezée.
- Appui financier de la commune aux jeunes maraichers/ agriculteurs.
- Création d'endroit de vente de produits locaux ouvert à tous.
- Développer un supermarché bio.
- Intégrer davantage les produits locaux aux activités de la Commune.
- Création d'épicerie citoyenne (projet en cours par le GEF en transition : création d'une épicerie solidaire).
- Développement d'un commerce de viande bio.
- Initier des jeunes à l'agriculture de manière générale pour lutter contre la diminution des exploitations.
- Encourager l'agriculture biologique.
- Utiliser les moyens communaux comme le site web de la commune pour mettre en valeur les producteurs de la commune.
- Création d'une halle pour le commerce local.

Au niveau de l'**énergie**, souhait qu'il y ait plus d'engagement dans des projets favorisant la diminution de consommation d'énergie ou de production d'énergie renouvelable. Le programme Pollec (Politique Locale Energie Climat) dans lequel la commune est engagée est noté positivement mais attendue de mise en place d'actions concrètes pour lutter contre les pertes d'énergie dans les logements.

- Mieux informer le citoyen des possibilités de diminuer son empreinte carbone.
- Mettre en place des incitants financiers (réduction de taxes) si investissement dans l'isolation par exemple.
- Etendre le réseau de gaz sur l'entité.
- Placer des panneaux solaires avec batterie.
- Développement de projet énergie verte par quartier.
- Création d'une éolienne citoyenne.
- Faciliter l'accès aux combustibles (mazout, bois, ...) par la mise en place d'achat groupé par quartier.
- Afin de diminuer les taxes poubelles et favoriser la diminution des déchets par ménage, offrir des poules aux particuliers pour diminuer la proportion de déchets organiques.

En matière de population :



Le thème lié à l'**activité culturelle, sportive et à la vie associative** a sollicité beaucoup de réactions.

Du côté des forces, pour souligner la richesse du tissu associatif et des infrastructures en place : les infrastructures sportives (citées à plusieurs reprises), les nombreux clubs sportifs, les offres culturelles et plaines pour enfants, la vie associative dynamique de la commune, l'académie de musique renommée sur Eghezée (également citée à plusieurs reprises), les mouvements de jeunesse, le Groupe Eghezée et Fernelmont en Transition (GEF). De manière générale, les activités organisées sur la commune sont variées et nombreuses et les participants mettent en avant également les nombreuses initiatives citoyennes.

Le seul bémol fortement souligné au niveau des infrastructures sportives est l'absence d'une piscine dans la région. C'est un réel problème pour l'apprentissage de la natation dans les écoles. Ce constat est appuyé par le Bourgmestre qui souligne que c'est un projet qui doit être réfléchi de manière supracommunale avec les communes voisines.

Au niveau des infrastructures pour le développement de la vie locale et associative, les participants déplorent l'absence de place de village et l'absence de lieu de rencontre à Bolinne : il n'y a ni école, ni club de sport, ni café, ni salle des fêtes. La place à côté de l'Eglise est utilisée entièrement comme parking par les voitures de Certisys. Elle pourrait être aménagée en un espace de rencontre avec bancs, des plantations, une esplanade, une aire de jeux ou encore un espace intergénérationnel. Elle pourrait être gérée par les habitants eux-mêmes. Les participants proposent de :

- A Harlue, créer un petit espace de rencontre.
- Créer des potagers partagés (pas de lieu proposé).
- Relancer une association locale qui permettrait une meilleure intégration des nouveaux habitants à Bolinne - Harlue mais aussi plus de liens entre ses deux villages.

Pour les **jeunes**, il est proposé de :

- Réaliser un PCDR jeunes pour les 15-25 ans animé par des éducateurs de rue.
- Des participants informent l'assemblée d'endroits insécurisants avec des trafics de stupéfiants : à proximité de la place de Bolinne et à proximité du centre de sport d'Eghezée. Demande pour avoir un meilleur contrôle de ces endroits et développer des lieux de rencontre animés par des activités pour les jeunes de 15-20 ans.

Au niveau de l'**enseignement** :

- L'intégration des cours des langues dès le plus jeune âge, voire l'immersion rendrait l'enseignement local encore plus attractif.

En matière de **logement**, crainte manifestée par certains habitants d'évoluer vers une commune « élitiste », où il n'est pas facile d'avoir accès à un logement. Les participants proposent de :

- Augmenter la part de logements publics, proposition de convertir des logements ou sites abandonnés en logements sociaux.
- Développer de nouveaux logements qui s'intègrent dans le paysage (crainte des bâtiments à appartement).

La **communication** sur la commune est fort appréciée, le bulletin communal Eghezée & Vous est cité positivement.

- Demande des associations d'utiliser davantage des canaux communaux : accès direct au site web...

4. Mot de la fin

Pour terminer la soirée, les agents de développement de la FRW expliquent les suites de l'ODR par la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) et invitent les personnes intéressées à s'inscrire à cette commission citoyenne. Cette inscription peut également se faire directement sur le site communal dans l'onglet Environnement \Opération de Développement Rural.

Les comptes rendus des info-consultations de tous les villages sont envoyés aux participants et sont disponibles sur le site internet de la commune dans la même rubrique.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Géraldine Blavier et Aurélie Vandenberg

Les participants ont été invités à remplir un formulaire d'appréciation qui permettra aux Agents de la FRW d'améliorer la qualité de leurs animations.

12 personnes ont remis le document complété avec le taux de satisfaction suivant :

1. Respect des horaires	100%
2. Rythme de la réunion	96%
3. Local adapté	83%
4. Clarté de l'information donnée	96%
5. Méthodologie de travail intéressante	96%
6. Appréciation globale	98%

*Pour toutes remarques concernant ce compte rendu de réunion, vous pouvez contacter
Colin Sonck de la Fondation Rurale de Wallonie au n° 019/58 93 24 - c.sonck@frw.be*
